



PATOLOGIE EDILIZIE:

TORNA A BOLOGNA IL CONVEGNO NAZIONALE CoNaPE

Il patrimonio immobiliare italiano continua a crescere: nel 2024 ha registrato un aumento dello 0,7%, rafforzando la necessità di manutenzione, gestione e riqualificazione degli edifici e rendendo sempre più centrale il tema della diagnosi e della prevenzione delle patologie edilizie.

Il 9 aprile 2026 il Centro Congressi Savoia Hotel Regency di Bologna ospiterà la seconda edizione di CoNaPE - Convegno Nazionale delle Patologie Edilizie, appuntamento dedicato ai professionisti del settore delle costruzioni per approfondire le strategie di prevenzione e gestione dei difetti degli edifici, e promuovere una maggiore qualità, sicurezza e durabilità del patrimonio costruito.

*Bologna, 18/03/2026 – Prevenire, diagnosticare e gestire le patologie edilizie è oggi una delle **sfide principali per il settore delle costruzioni**. Difetti costruttivi, errori progettuali e interventi manutentivi non adeguati possono generare nel tempo **fenomeni di degrado che incidono sulla sicurezza, sulla salubrità degli edifici e sul valore degli immobili**. In questo scenario cresce l'esigenza di un confronto tecnico qualificato tra professionisti, imprese e istituzioni sul tema della patologia edilizia, che sempre più assume un ruolo centrale nel dibattito tecnico e progettuale.*

Sarà ancora una volta **Bologna** ad accogliere **CoNaPE**, il **Convegno Nazionale delle Patologie Edilizie**, in programma **giovedì 9 aprile al Centro Congressi Savoia Hotel Regency**. L'evento, **organizzato e promosso dal Gruppo Maggioli** - la cui divisione editoriale pubblica dal 2016 la collana dei *Quaderni di Patologia Edilizia*, dedicata ai professionisti del settore - **riunirà per il secondo anno circa 300 persone tra progettisti, ingegneri, architetti, geometri, imprese di costruzione, amministratori pubblici e gestori di asset immobiliari** per un confronto sulle **principali criticità che interessano il patrimonio edilizio italiano** e sulle **strategie più efficaci per prevenirle**.

*"Per ogni euro investito in prevenzione dei possibili danni agli edifici si spendono dai 10 ai 30 euro in interventi di risanamento ex post. Questa proporzione sale fino a 300 euro nel caso di interventi su interrati, e dimostra come sia fondamentale occuparsi della patologia edilizia in un'ottica preventiva" afferma **Marco Argiolas, patologo edile e coordinatore scientifico dell'evento**, oltre che autore Maggioli.*

La plenaria di apertura, moderata da **Fabrizio Mario Vinardi**, ingegnere forense e direttore di Ingegneria Forense Academy, vedrà la partecipazione di **Argiolas**, di **Juri Franzosi**, Direttore Generale di Lombardini22, e di **Anna Fabregat Ulldemolins**, presidentessa dell'**Agrupació d'Arquitectes Experts Pericials Forenses i Mediadors del**

Collegi d'Arquitectes de Catalunya, che porterà nel dibattito lo sguardo internazionale sulle strategie di prevenzione e gestione delle patologie edilizie.

Accanto ad essa, **nove workshop verticali tematici** che approfondiranno alcuni dei temi più attuali del settore: dalla **manutenzione dell'involucro edilizio** alla **prevenzione dei danni da acqua e umidità**, dalle problematiche legate all'**efficienza energetica** alle criticità progettuali ed esecutive nei **sistemi di isolamento**, fino alla **qualità dell'aria indoor**, con i più avanzati sistemi di rilevazione di allergeni e patogeni. E ancora la **sicurezza antincendio per gli impianti fotovoltaici**, con le problematiche emergenti dagli impianti di produzione di energia elettrica installati sulle coperture e le facciate degli edifici; la centralità della **sostenibilità** e la sicurezza strutturale nell'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale; le patologie che possono interessare le costruzioni in legno

Oltre alla parte convegnistica, ampio spazio sarà dedicato all'**Area Expo**, dove aziende e associazioni di settore presenteranno tecnologie e soluzioni innovative per migliorare la qualità delle costruzioni e prevenire fenomeni patologici negli edifici. **Main partner** dell'evento sono Volteco, Uretek e Kerakoll, affiancati da numerose realtà del settore.

*"Si consolida un appuntamento di riferimento per tutti i professionisti chiamati ogni giorno a confrontarsi sulle tematiche del settore, che vanno ad incidere direttamente sulla sostenibilità del patrimonio costruito - commenta **Amalia Maggioli, Consigliere Delegato Commerciale, Marketing, Estero del Gruppo**. - Come Gruppo Maggioli, da sempre al fianco di professionisti, imprese e pubbliche amministrazioni, crediamo sia fondamentale creare occasioni concrete di aggiornamento, dialogo e condivisione di competenze. Prevenire e gestire in modo efficace le patologie edilizie significa contribuire a tecniche di costruzioni più sicure ed efficienti, con ricadute concrete sui territori e sulla qualità della vita delle comunità."*

Il Convegno gode del patrocinio di numerosi ordini professionali e associazioni di settore, tra cui **l'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna e di Ferrara, l'Ordine degli Architetti della Provincia di Bologna, il Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Bologna, il Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali Laureati di Bologna e Ferrara, ANTEL – Associazione Nazionale Tecnici Enti Locali, ISI – Ingegneria Sismica Italiana, Cortexa, AIDIA – Associazione Italiana Donne Ingegneri e Architetti, Associazione Donne Geometra, Assorestauro** e altre realtà del settore. In occasione di CoNaPE sarà presentata anche la **VI edizione del Corso di Alta Formazione sulla Patologia Edilizia**, ormai classico appuntamento formativo professionale per chi vuole acquisire competenze e professionalità specifiche su diagnosi e prevenzione dei danni a edifici e strutture.

Tutte le informazioni sull'iscrizione al link

<https://www.conape.it/homepage/iscrizione/>



GRUPPO MAGGIOLI

Maggioli è una Family Company alla guida di un Gruppo di società che operano in Europa e America Latina. In oltre 100 anni, ha costruito e sviluppato competenze e soluzioni di eccellenza per supportare Pubblica Amministrazione, Sanità, Aziende e Liberi Professionisti affiancandoli nel percorso di trasformazione digitale. Creare valore condiviso è la bussola che ci orienta consapevoli che rispetto e senso di appartenenza sono fondamentali per sviluppare sinergie tra le nostre oltre 3.500 persone, le Istituzioni, le comunità, i fornitori e i partner nazionali e internazionali. "Innovatori per tradizione" esprime la nostra passione per la tecnologia e l'evoluzione digitale; forti dell'esperienza maturata, del coraggio con cui ci impegniamo a crescere e della vicinanza ai territori in cui operiamo. La leadership consolidata nel mercato ICT rafforza il nostro senso di responsabilità e attenzione alla sostenibilità, coscienti del comune obiettivo di creare un futuro in cui tecnologia e conoscenza promuovano efficienza, sicurezza, inclusione ed etica, per una migliore qualità di vita.

maggioli.com

Ufficio Stampa - Gruppo Maggioli

ufficiostampa@maggioli.it

Ufficio Stampa MEC & Partners per Gruppo Maggioli

Luciana Apicella m. 3357534485 luciana.apicella@mec-partners.it

Patrizia Semeraro m. 3476867620 patrizia.semeraro@mec-partners.it